

广东省开平市发展和改革局

调整水口镇生活垃圾处理费价格 听证会公告

为更好地提高水口镇生活垃圾处理的服务水平，促进赤水镇生活垃圾处理事业的可持续发展，根据《政府制定价格听证办法》(国家发展改革委 2008 年第 2 号令)的有关规定，我局决定召开调整水口镇生活垃圾处理费价格听证会，现将有关听证事项公告如下：

一、听证会时间

2015 年 3 月 10 日（星期二）下午 3:30

二、听证会地点

开平市水口镇府二楼党委会议室

三、价格听证方案要点

根据成本监审结论和对预增成本的分析测算，结合当前经济社会发展的现状以及各方面的承受能力，拟定了两套调整生活垃圾处理费价格听证方案。

(一) 建制镇规划红线内水口镇(包括沙冈)拟调方案 1

收费项目	原标准		拟调整标准				调幅	户数	年收费测算额 (元) 年收费合计总 金额 11662464	
	计算 单位	收费 标准 (元)	计算 单位	收费 标准 (元)	平均 收费 (元)	收费范围 (元)				测算分段 范围
一、居民类										
1、镇区范围内的居民住户(含出租户)	每户 每月	6	每户 每月	12					6646	957024
2、小区住户	每户 每月		每户 每月	5.5					3570	235620
二、行政事业单位及社会团体类										
二、行政事业单位及社会团体类	每户 每月		每户 每月	300					25	90000
三、企业及个体工商户类										
1、商业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月	60	60	100m ² 以下			2211	1591920
	每户 每月		每户 每月	90	60-120	101- 200m ²			85	91800
	每户 每月		每户 每月	150	120-180	201- 300m ²			56	100800
	每户 每月		每户 每月	210	180-240	301- 400m ²			25	63000
	每户 每月		每户 每月	270	240-300	401- 500m ²			15	48600
	每户 每月		每户 每月	330	300-360	501- 600m ²			12	47520
	每户 每月		每户 每月	420	360-480	601- 800m ²			7	35280
	每户 每月		每户 每月	650	480 以上	801m ² 以上			5	39000
2、工业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月	120	120	500m ² 以下			733	1055520
	每户 每月		每户 每月	135	120-150	501- 1000m ²			529	856980
	每户 每月		每户 每月	180	150-240	1001- 2500m ²			508	1097280
	每户 每月		每户 每月	315	240-390	2501- 5000m ²			413	1561140
	每户 每月		每户 每月	465	390-540	5001- 7500m ²			215	1199700
	每户 每月		每户 每月	615	540-690	7501- 10000m ²			136	1003680

			每户每月		840	690-990	10001-15000m ²		25	252000
			每户每月		1290	990-1590	15001-25000m ²		20	309600
			每户每月		2000	1590 以上	25001m ² 以上		15	360000
3、餐饮业 (按经营面积收费)			每户每月	100 平方米以下 100 元, 超出部分 按 0.6 元 /月·平方米 计算	100	100	100m ² 以下		61	73200
			每户每月		130	100-160	101-200m ²		35	5460
			每户每月		190	160-220	201-300m ²		22	50160
			每户每月		250	220-280	301-400m ²		15	45000
			每户每月		310	280-340	401-500m ²		11	40920
			每户每月		370	340-400	501-600m ²		5	22200
			每户每月		430	400-460	601-700m ²		3	15480
			每户每月		490	460-520	701-800m ²		6	35280
			每户每月		580	520-640	801-1000m ²		3	20880
			每户每月		800	640 以上	1001m ² 以上		5	48000
4、娱乐业(按户收费)			每户每月		300				6	21600
5、住宿业(按床位收费)			每床每月		5				1778	106680
6、农贸市场			每个月		1000		3000m ² 以下		1	12000
			每个月		2000		3001-5000m ²		2	48000
			每个月		3000		5001m ² 以上		2	72000
四、施工卫生垃圾清运费(按报建建筑面积)	每平方米	0.5	每平方米		2					(向施工单位一次性收取)
五、新入住宅垃圾余泥清运管理费	每户	100	每户		400					(向新入住的商品房、单位和私人住宅一次性收取)
合 计	盈余情况: 年收入合计 11662464—总成本 9548801.48= 2113662.52 元									

建制镇规划红线内水口镇（包括沙冈）拟调方案 2

收费项目	原标准		拟调整标准					调幅	户数	年收费测算额 (元) 年收费合计总金额 11778636
	计算单位	收费标准(元)	计算单位	收费标准(元)	平均收费(元)	收费范围(元)	测算分段范围			
一、居民类										
1、镇区范围内的居民住户(含出租户)	每户 每月	6	每户 每月	13					6646	1036776
2、小区住户	每户 每月		每户 每月	6					3570	257040
二、行政事业单位及社会团体类	每户 每月		每户 每月	350					25	105000
三、企业及个体工商户类										
1、商业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月		60	60	100m ² 以下		2211	1591920
	每户 每月		每户 每月		90	60-120	101- 200m ²		85	91800
	每户 每月		每户 每月	100平方 米以下 60 元,超出部 分按0.6 元/月·平 方米计算	150	120-180	201- 300m ²		56	100800
	每户 每月		每户 每月		210	180-240	301- 400m ²		25	63000
	每户 每月		每户 每月		270	240-300	401- 500m ²		15	48600
	每户 每月		每户 每月		330	300-360	501- 600m ²		12	47520
	每户 每月		每户 每月		420	360-480	601- 800m ²		7	35280
	每户 每月		每户 每月		650	480 以上	801m ² 以上		5	39000
2、工业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月		120	120	500m ² 以下		733	1055520
	每户 每月		每户 每月	500平方 米以下 120元, 超出部分 按0.06 元/月·平 方米计算	135	120-150	501- 1000m ²		529	856980
	每户 每月		每户 每月		180	150-240	1001- 2500m ²		508	1097280
	每户 每月		每户 每月		315	240-390	2501- 5000m ²		413	1561140
	每户 每月		每户 每月		465	390-540	5001- 7500m ²		215	1199700
	每户 每月		每户 每月		615	540-690	7501- 10000m ²		136	1003680

			每户每月		840	690-990	10001-15000m ²		25	252000
			每户每月		1290	990-1590	15001-25000m ²		20	309600
			每户每月		2000	1590 以上	25001m ² 以上		15	360000
3、餐饮业 (按经营面积收费)			每户每月	100 平方米以下 100 元, 超出部分 按 0.6 元 /月·平方米计算	100	100	100m ² 以下		61	73200
			每户每月		130	100-160	101-200m ²		35	5460
			每户每月		190	160-220	201-300m ²		22	50160
			每户每月		250	220-280	301-400m ²		15	45000
			每户每月		310	280-340	401-500m ²		11	40920
			每户每月		370	340-400	501-600m ²		5	22200
			每户每月		430	400-460	601-700m ²		3	15480
			每户每月		490	460-520	701-800m ²		6	35280
			每户每月		580	520-640	801-1000m ²		3	20880
			每户每月		800	640 以上	1001m ² 以上		5	48000
4、娱乐业(按户收费)			每户每月		300				6	21600
5、住宿业(按床位收费)			每床每月		5				1778	106680
6、农贸市场			每个每月		1000		3000m ² 以下		1	12000
			每个每月		2000		3001-5000m ²		2	48000
			每个每月		3000		5001m ² 以上		2	72000
四、施工卫生垃圾清运费(按报建建筑面积)	每平方米	0.5	每平方米		2					(向施工单位一次性收取)
五、新入住宅垃圾余泥清运管理费	每户	100	每户		400					(向新入住的商品房、单位和私人住宅一次性收取)
合 计	盈余情况: 年收入合计 11778636—总成本 9548801.48= 2229834.52 元									

000000	20	(二) 建制镇规划红线以外拟调方案
000000	0	镇规划红线以外的农村（包括行政村、自然村），其生活垃圾处理价格：
000000	100000	1、生活垃圾清洁、收集价格：可按照村民自治和一事一议的原则由本村进行管理。
000000	100000	2、生活垃圾运输、处理价格：按市有关政策规定，由镇与村共同协商确定。
000000	100000	四、听证会参加人（共 19 名）
000000	100000	(一) 消费者
000000	100000	徐荣惠、何翠英、张荣伟、邝华均、张志勇、邹国游、黄丰库、谢洁文、黄健棠、方晖、梁德明、温松仁、何福森、周锦荣、谈健彬、谢健锋
000000	100000	(二) 经营者
000000	100000	冯永勇
000000	100000	(三) 政府价格主管部门认为有必要参加听证会的政府部门、社会组织和其他人员
000000	100000	黄荣业、张华荣
000000	100000	五、听证人（共 6 名）
000000	100000	崔红莉、谢瑞贤、周健辉、林咏瑜、梁晶莹、周春华
000000	100000	六、旁听人
000000	100000	邀请部分媒体及社会人士参加。

特此公告。

