

开平市住房和城乡建设局文件

开建字〔2024〕39号

关于印发《2024年开平市住房和城乡建设局 普法责任清单》和《2024年开平市住房 和城乡建设局领导干部应知应会 法律法规清单》的通知

各股室单位：

为深入学习贯彻习近平法治思想，全面落实普法责任制，切实推动住建领域普法宣传教育工作，现将《2024年开平市住房和城乡建设局普法责任清单》和《2024年领导干部应知应会法律法规清单》印发给你们，请按照任务分工，认真抓好贯彻落实。

附件：1.2024 年开平市住房和城乡建设局普法责任清单
2.2024 年开平市住房和城乡建设局领导干部应
知应会法律法规清单

开平市住房和城乡建设局
2024 年 5 月 7 日



附件 1

开平市住房和城乡建设局普法责任清单（2024 年）

序号	普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室单位
1	重点宣贯学习党的二十大精神、习近平法治思想、《宪法》《民法典》《行政处罚法》《行政复议法》《保密法》《国家安全法》等法律法规。	全体干部职工	落实好“谁执法谁普法”责任制工作要求，不断推进普法工作深入开展，以增强工作人员依法履职能力和法律素质为中心，坚持系统内普法与社会普法相结合，在执法过程中进行	理论学习中心组学习、专题讲座、利用学习强国、江门市干部培训网络学院等学习终端或平台完成相应的学习、参加年度在线学法考试、集中宣传等。	办公室、法规股
2	《中国共产党章程（修正案）》《中国共产党纪律处分条例》《信访工作条例》等党内法规。	全体干部职工	实时普法、精准普法，提高社会公众对相关法律法规的知晓度，营造人人学法用法的良好社会氛围，进一步推进各项工作依法规范和管理，不断提高法治化管理水平。	理论学习中心组学习、专题讲座、利用学习强国、江门市干部培训网络学院等学习终端或平台完成相应的学习、参加年度在线学法考试、集中宣传等。	办公室、法规股

序号	普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室单位
3	《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》《反有组织犯罪法》《中华人民共和国大气污染防治法》《江门市扬尘污染防治条例》《建设工程质量管理条例》《建设工程施工许可管理办法》《建设工程安全生产管理条例》《安全生产法》《广东省绿色建筑条例》《中华人民共和国消防法》等建筑市场管理、建筑质量安全、工程招投标等方面法律法规规章。	系统从业人员、社会公众	落实好“谁执法谁普法”责任制工作要求，不断推进普法工作深入开展，以增强工作人员依法履职能力和法律素质为中心，坚持系统内普法与社会普法相结合，在执法过程中进行实时普法、精准普法，提高社会公众对相关法律法规的知晓度，营造人人学法用法的良好社会氛围，进一步推进各项工作依法规范和管理，不断提高住建领域法治化管理水平。	1. 通过局官方网站、微信群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。 4. 开展行政检查，在检查中对检查对象进行宣传。	建管股、建设工程综合服务中心
4	《历史文化名城名镇名村保护条例》等村镇建设和农村住房建设管理方面法律法规规章。	系统从业人员、社会公众		1. 通过局官方网站、微信群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。 4. 开展行政检查，在检查中对检查对象进行宣传。	城镇建设股

序号	普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室单位
5	《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市房地产开发经营条例》《城市商品房预售管理办法》等房地产管理方面法律法规规章。	系统从业人员、社会公众	落实好“谁执法谁普法”责任制工作要求，不断推进普法工作深入开展，以增强工作人员依法履职能力和法律素质为中心，坚持系统内普法与社会普法相结合，在执法过程中进行	1. 通过局官方网站、微信交流群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。 4. 开展行政检查，在检查中对检查对象进行宣传。	房地产管理股
6	《物业管理条例》《广东省物业管理条例》《住宅室内装饰装修管理办法》等物业方面法律法规规章。	系统从业人员、社会公众	实时普法、精准普法，提高社会公众对相关法律法规的知晓度，营造人人学法用法的良好社会氛围，进一步推进各项工作依法规范和管理，不断提高住建领域法治化管理水平。	1. 通过局官方网站、微信交流群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。 4. 开展行政检查，在检查中对检查对象进行宣传。	物业管理股

序号	普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室单位
7	《公共租赁住房管理办法》等住房保障方面法律法规规章。	系统从业人员、社会公众	落实好“谁执法谁普法”责任制工作要求，不断推进普法工作深入开展，以增强工作人员依法履职能力和法律素质为中心，坚持系统内普法与社会普法相结合，在执法过程中进行实时普法、精准普法，提高社会公众对相关法律法规的知晓度，营造人人学法用法的良好社会氛围，进一步推进各项工作依法规范和管理，不断提高住建领域法治化管理水平。	1. 通过局官方网站、微信交流群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。 4. 开展行政检查，在检查中对检查对象进行宣传。	房屋管理股、住房综合服务中心
8	《住宅专项维修资金管理办法》等住宅专项维修资金方面的法律法规规章。	系统从业人员、社会公众		1. 通过局官方网站、微信交流群等形式进行普法学法。 2. 鼓励各行业协会开展行业内法治宣传教育。 3. 开展普法宣传进行行业协会活动。	住宅专项维修资金管理 中心

附件 2

开平市住房和城乡建设局领导干部应知应会法律法规清单（2024 年）

类型	学习内容
一、习近平 法治思想（5 部）	<ol style="list-style-type: none">1. 《论坚持全面依法治国》2. 《习近平关于全面依法治国论述摘编》；3. 《习近平关于依规治党论述摘编》；4. 《习近平法治思想学习纲要》；5. 《习近平法治思想学习问答》。
二、党内法规 （40 部）	<ol style="list-style-type: none">1. 《中国共产党章程》2. 《中国共产党中央委员会工作条例》3. 《中国共产党地方委员会工作条例》4. 《中国共产党纪律检查委员会工作条例》5. 《中国共产党党组工作条例》6. 《中国共产党工作机关条例（试行）》7. 《中国共产党组织工作条例》8. 《中国共产党支部工作条例（试行）》9. 《党政领导干部选拔任用工作条例》10. 《推进领导干部能上能下规定》11. 《干部教育培训工作条例》

12. 《中国共产党农村工作条例》
13. 《中国共产党统一战线工作条例》
14. 《中国共产党政治协商工作条例》
15. 《中国共产党政法工作条例》
16. 《中国共产党机构编制工作条例》
17. 《中国共产党宣传工作条例》
18. 《信访工作条例》
19. 《党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责规定》
20. 《地方党政领导干部安全生产责任制规定》
21. 《关于新形势下党内政治生活的若干准则》
22. 《中国共产党廉洁自律准则》
23. 《中国共产党重大事项请示报告条例》
24. 《党政机关厉行节约反对浪费条例》
25. 《党委（党组）落实全面从严治党主体责任规定》
26. 《中国共产党党委（党组）理论学习中心组学习规则》
27. 《中国共产党党内监督条例》
28. 《中国共产党巡视工作条例》
29. 《党政领导干部考核工作条例》
30. 《中国共产党问责条例》
31. 《中国共产党纪律处分条例》
32. 《中国共产党党员权利保障条例》
33. 《中国共产党组织处理规定（试行）》
34. 《中国共产党党内法规执行责任制规定（试行）》
35. 《中国共产党纪律检查机关监督执纪工作规则》
36. 《纪检监察机关派驻机构工作规则》
37. 《领导干部干预司法活动、插手具体案件处理的记录、通报和责任追究

	<p>规定》</p> <p>38. 《领导干部报告个人有关事项规定》</p> <p>39. 《法治政府建设与责任落实督察工作规定》</p> <p>40. 《党史学习教育工作条例》</p>
<p>三、国家法律法规（54 部）</p>	<p>1. 《中华人民共和国宪法》</p> <p>2. 《中华人民共和国全国人民代表大会组织法》</p> <p>3. 《中华人民共和国国务院组织法》</p> <p>4. 《中华人民共和国监察法》</p> <p>5. 《中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法》</p> <p>6. 《中华人民共和国人民法院组织法》</p> <p>7. 《中华人民共和国人民检察院组织法》</p> <p>8. 《中华人民共和国民族区域自治法》</p> <p>9. 《中华人民共和国立法法》</p> <p>10. 《中华人民共和国国家安全法》</p> <p>11. 《中华人民共和国保守国家秘密法》</p> <p>12. 《中华人民共和国网络安全法》</p> <p>13. 《中华人民共和国生物安全法》</p> <p>14. 《中华人民共和国突发事件应对法》</p> <p>15. 《中华人民共和国反恐怖主义法》</p> <p>16. 《中华人民共和国反间谍法》</p> <p>17. 《中华人民共和国数据安全法》</p> <p>18. 《中华人民共和国循环经济促进法》</p> <p>19. 《中华人民共和国乡村振兴促进法》</p> <p>20. 《中华人民共和国预算法》</p> <p>21. 《中华人民共和国科学技术进步法》</p> <p>22. 《中华人民共和国中小企业促进法》</p>

23. 《中华人民共和国外商投资法》
24. 《中华人民共和国著作权法》
25. 《中华人民共和国民法典》
26. 《中华人民共和国刑法》
27. 《全国人民代表大会常务委员会关于惩治骗购外汇、逃汇和非法买卖外汇犯罪的决定》
28. 《中华人民共和国公职人员政务处分法》
29. 《中华人民共和国反有组织犯罪法》
30. 《中华人民共和国行政许可法》
31. 《中华人民共和国行政处罚法》
32. 《中华人民共和国行政强制法》
33. 《中华人民共和国行政复议法》
34. 《中华人民共和国行政诉讼法》
35. 《中华人民共和国国家赔偿法》
36. 《中华人民共和国公务员法》
37. 《中华人民共和国香港特别行政区基本法》
38. 《中华人民共和国澳门特别行政区基本法》
39. 《中华人民共和国香港特别行政区维护国家安全法》
40. 《中华人民共和国对外关系法》
41. 《中华人民共和国反外国制裁法》
42. 《中华人民共和国出境入境管理法》
43. 《中华人民共和国对外贸易法》
44. 《反分裂国家法》
45. 《中华人民共和国国防法》
46. 《中华人民共和国兵役法》
47. 《中华人民共和国军人地位和权益保障法》

	<ul style="list-style-type: none"> 48. 《中华人民共和国退役军人保障法》 49. 《中华人民共和国治安管理处罚法》 50. 《重大行政决策程序暂行条例》 51. 《中华人民共和国政府信息公开条例》 52. 《优化营商环境条例》 53. 《中华人民共和国外商投资法实施条例》 54. 《中华人民共和国监察法实施条例》
四、省、市地方性法规（13部）	<ul style="list-style-type: none"> 1. 《广东省数字经济促进条例》 2. 《广东省平安建设条例》 3. 《广东省人口与计划生育条例》 4. 《广东省外商投资权益保护条例》 5. 《广东省知识产权保护条例》 6. 《广东省乡村振兴促进条例》 7. 《广东省优化营商环境条例》 8. 《广东省环境保护条例》 9. 《广东省安全生产条例》 10. 《广东省学校安全条例》 11. 《横琴粤澳深度合作区发展促进条例》 12. 《江门市文明行为促进条例》 13. 《江门市华侨华人文化交流合作促进条例》
五、省政府规章（2部）	<ul style="list-style-type: none"> 1. 《广东省开平碉楼保护管理规定》 2. 《广东省道路货物运输超限超载治理办法》

